



COMUNE DI CAIVANO

CITTA METROPOLITANA DI NAPOLI

07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-CIMITERO

ALL. 1

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE
PROCEDURA**

**NEGOZIATA SOTTO SOGLIA PER SUCCESSIVO R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA
ai sensi dell’art.36, comma 2, lett. b), d.lgs.50/2016 dell’appalto di servizio lampade votive
e impianti elettrici esistenti al Cimitero Comunale PER LA DURATA DI MESI 8**

**Determina n. 76 del 21/01/2021
CIG: 860381900D**

Il Comune di Caivano (NA), con sede in Via Don Minzoni, 1– Tel. 081.8323111– sito internet www.comune.caivano.na.it – Settore LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE CIMITERO - **pec protocollo.caivano@asmepec.it** chiede una manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all’affidamento dei servizi cimiteriali di seguito elencati :
servizio lampade votive e impianti elettrici esistenti al Cimitero Comunale per la durata di mesi otto.

SI RENDE NOTO

Che questo Ente intende acquisire manifestazioni di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, gli operatori economici da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento della concessione del servizio lampade votive ed impianti elettrici esistenti nel cimitero Comunale di Caivano (NA).

L’affidamento di che trattasi avviene mediante procedura negoziata, per l’affidamento con successivo R.d.O. sulla Piattaforma MEPA, dei “servizi cimiteriali”: Conduzione e Manutenzione degli impianti di illuminazione Votiva Cimiteriale –. (art. 36, co. 2 lettera b), co. 6 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Viene fissato come base d’asta il canone fisso di concessione di € 30.547,95 desunto sulla base di criterio proporzionale operato sull’appalto precedente ed individuato come criterio di aggiudicazione l’offerta , ai sensi dell’Art.95 D.lgs 50/2016 e ssmii , più vantaggiosa posta a rialzo sulla medesima base d’asta.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l’Ente precedente ai fini dell’affidamento delle opere.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

<i>Stazione appaltante</i>	Comune di Caivano (NA)
<i>Responsabile del Procedimento</i>	Dott. Vincenzo Zampella
<i>Indirizzo</i>	Via Don Minzoni, 1 Caivano (NA)
<i>Telefono</i>	081.8800463
<i>PEC</i>	protocollo.caivano@amepec.it

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Oggetto dell'affidamento è la gestione del servizio di illuminazione elettrica per luce votiva e straordinaria dei loculi, nicche, cappelle e di tutti gli altri sepolcri esistenti e costruendi nell'attuale Cimitero Comune di Caivano (NA) sito in via Necropoli.

Il numero di lampade votive attive ammonta a circa n. 7.500. La concessione si intende estesa anche ai futuri eventuali ampliamenti del cimitero stesso.

Il numero presunto delle lampade straordinarie per il periodo Febbraio – Ottobre ammonta presumibilmente a circa n. 14.000.

L'attività ha per oggetto la gestione e la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione votiva dal contatore ai punti luce della lampade votive "eterne" ed occasionali comprese esse stesse, l'installazione e accensione delle singole lampade, la riscossione della tariffa del servizio (pubblico a domanda individuale) derivante dai canoni di abbonamento a favore di chiunque ne faccia richiesta, applicando le tariffe stabilite dall'amministrazione comunale nel presente Capitolato.

E' inoltre compreso la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione all'interno del Cimitero Comunale.

Nel prezzo si intendono comprese le spese per il consumo di energia elettrica, le imposte relative, i ricambi per le lampade guaste e tutte le spese di manutenzione anche quelle dell'impianto di illuminazione del cimitero comunale, con l'obbligo di ogni adempimento fiscale a carico del concessionario.

OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da un unico lotto, poiché difficilmente possibile ed economicamente poco conveniente suddividere l'appalto in lotti funzionali.

Il valore presunto della concessione, calcolato secondo l'art. 167 del Dlgs 50/2016 è stato così calcolato:

TARIFFE LUCI VOTIVE IN VIGORE

- Canone mensile di lampada "eterna" per utenza € 15.00;*
- Tariffa per lampade occasionali per ogni Croce da 7 lampade € 4.20;*

c) Contributo Spese per allacciamento loculo, nicchia, cappella per lampada eterna € 20.00

CALCOLO AMMONTARE DELLA CONCESSIONE

Voce	Lampade	Numero		Canone annuo	Totale
A	Lampade eterne attive (2020)	7.500 /12*8=	x	€15.00	€ 75.000,00
B	Lampade Occasionali stimate CR da 7	14.000	x	€ 4.20	= € 58.800.00

Pertanto l'importo complessivo dell'appalto per il periodo Febbraio - Ottobre 2021 ammonta ad € 133.800,00 oltre IVA di Legge.

Il concessionario dovrà corrispondere al Comune di Caivano (NA) (di seguito "Ente concedente") un canone fisso come determinato in sede di gara espresso in rialzo sul canone a base d'asta di € 30.547,95. Il canone sarà corrisposto in due rate posticipate, con scadenza Maggio e Ottobre, Nel caso in cui il pagamento non venisse effettuato nei termini fissati, l'Ente concedente trascorsi 15 giorni dalla scadenza applicherà gli interessi in misura legale.

Il Comune si riserva di procedere alla sottoscrizione del verbale dell'avvio di esecuzione della concessione anche in pendenza di sottoscrizione del contratto, e pertanto in sede di offerta l'operatore economico si impegna a soddisfare tale condizione, qualora aggiudicatario;

L'Ente concedente si riserva inoltre la facoltà di richiedere la proroga del contratto, per un periodo non superiore a 180 (centottanta) giorni, nelle more dell'espletamento del procedimento di una nuova gara, alle medesime condizioni ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. Qualora l'Ente concedente si avvalga di tale facoltà il concessionario è tenuto a proseguire nella gestione per il periodo richiesto.

Al termine della concessione tutti gli impianti, anche quelli realizzati durante la vigenza della presente concessione, rimangono di proprietà dell'Ente concedente senza che nulla sia dovuto al concessionario. Almeno 60 giorni prima della scadenza della concessione, il concessionario trasmetterà all'Ente concedente regolare attestazione di conformità dell'impianto elettrico ex DM 37/08, eseguito all'interno del cimitero per le nuove lampade, gli adeguamenti e le manutenzioni straordinarie.

DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI

La durata dell'appalto è stabilita in MESI 08 (otto) decorrenti dalla data di stipula del contratto e/o dalla data di consegna anticipata del servizio.

PATTI SPECIALI E CONDIZIONI DELL'APPALTO

Si stabilisce che qualora venisse accolto il ricorso presentato dalla Società uscente avverso il Decreto Prefettizio n. 0072492/2019, questo Ente è legittimato a recedere dal contratto senza che il concessionario possa vantare alcuna pretesa per i mancati incassi rimanenti, in tal caso il canone a favore del Comune sarà rideterminato in ragione della proporzione tra il tempo effettivo di servizio con il canone ed i tempi contrattuali, ciò anche in deroga con gli artt. un materia del Codice Civile;

LUOGO DI ESECUZIONE:

Cimitero Comunale di Caivano (NA) sito alla Via Necropoli.

REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del *Codice degli appalti*.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del *D.lgs. del 2001 n. 165*.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. *black list* di cui al *decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999* e al *decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001* devono, *pena l'esclusione dalla gara*, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del *Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 14 dicembre 2010*, ai sensi dell'art. 37 del *D.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in L. 122/2010*, oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del *DM 14 dicembre 2010*.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. **Abilitazione al bando mepa – consip** per “servizi cimiteriali e funebri” ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione.

2. **Requisiti di ordine generale.** (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016):

Sono esclusi dalla presente procedura i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g), commi 2, 3, 4, e 5 lett. a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter), g) h) i) l) m) e seguenti del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001;

3. **Requisiti di idoneità professionale** (art. 83 c. 1 lett. a) e c. 3 del d.lgs. n. 50/2016)

e in particolare:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. ed abilitazione di cui al Decreto Ministeriale del 22 gennaio 2008 n. 37, art. 1, comma 2, lett. a)..

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito. Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sottoscritta nel Modello DGUE fornito dall'Ente.

4. **Requisiti di capacità economica e finanziaria** (art. 83 c. 1 lett. b), e commi 4 e 5 del **D.lgs. n.50/2016**) e in particolare:

Per partecipare alla gara l'impresa deve possedere i seguenti requisiti:

- un Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili pari ad € 133.800,00 ai sensi dell'art. 83, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo globale specifico è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa. Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sottoscritta nel Modello DGUE fornito dall'Ente.

- **Requisiti di capacità tecnica e professionale** (art. 83 c. 1 lett. c), e c. 6 del D.lgs. n.50/2016):

Abilitazione di cui al Decreto Ministeriale del 22 gennaio 2008 n. 37, art. 1, comma 2, lett. a).

L'impresa che intenda partecipare alla gara ha facoltà di avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale (ad eccezione della iscrizione alla C.C.I.A.A. per le attività oggetto dell'appalto) di cui all'art. 83 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 di un'altra impresa (definita impresa ausiliaria), con la quale abbia o possa avere un rapporto definito o definibile con strumenti contrattuali o di garanzia o di altra natura.

Si applica a tal fine la disciplina prevista dall'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

SUB-CONCESSIONE E SUB-AFFIDAMENTO

E' tassativamente vietata ogni qualsiasi forma di subappalto, subconcessione, sub affidamento totale o parziale . L'inadempienza di questa prescrizione sarà motivo di risoluzione del contratto, fermo restando il risarcimento dei danni subiti dal Comune.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati dovranno far pervenire l'istanza compilata nell'allegato modello

esclusivamente tramite PEC: protocollo.caivano@asmepec.it

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26 del mese di Gennaio 2021.

Non verranno prese in considerazione domande pervenute ad altri indirizzi PEC

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:

DICHIARAZIONE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA PER SUCCESSIVO R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), d.lgs.50/2016 dell'appalto del "SERVIZIO LAMPADE VOTIVE E IMPIANTI ELETTRICI ESISTENTI NEL CIMITERO DEL COMUNE DI CAVANO"

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo pec della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- nei casi di divieto sopra indicati;

- non saranno indirizzate tramite PEC all'indirizzo: protocollo.caivano@asmepec.it; È ammessa anche la sottoscrizione digitale. In questo caso non è necessario allegare valido documento d'identità.

NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERI DI SCELTA

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta i soggetti selezionati come segue:

1. qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero inferiore o uguale a 5 (cinque) si procederà ad invitare tutti gli operatori richiedenti;
qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 5 (cinque) il giorno **26/01/2021 alle ore 16,00**, presso gli uffici manutenzione LL.PP della Stazione Appaltante con sede in Via Marzano 19 Caivano (NA) piano 1, si procederà all'estrazione pubblica di numero 5 operatori da invitare alla procedura.

INFORMAZIONI GENERALI

Il possesso dei requisiti auto-dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'A.N.A.C..

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso. Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica. Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo avviso si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente all'espletamento della gara in oggetto e all'instaurazione del rapporto contrattuale;
- b) il trattamento dei dati personali (raccolta, gestione, archiviazione, consultazione) è svolto con trattamenti informatici e/o cartacei, idoneo a garantire la sicurezza dei dati stessi;
- c) il conferimento dei dati è strettamente necessario per poter partecipare alla gara ed aggiudicarsi la concessione;
- d) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- e) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere diffusi/comunicati sono: 1) il

personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241;

f) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 della citata legge, cui si rinvia;

g) i dati forniti dalle imprese concorrenti saranno raccolti e conservati presso la Stazione Appaltante presso l'ufficio Manutenzione LLPP e Cimitero – Comune di Caivano (NA).

Avvertenze: il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse, non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Informazioni: il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Vincenzo Zampella - tel. 0818800623
Per informazioni ed eventuali chiarimenti in merito al presente avviso è possibile contattare l'Ufficio attraverso pec: protocollo.caivano@pec.it .

Pubblicità: di detto avviso viene data pubblicità con le seguenti modalità:

Sito web del Comune di Caivano www.comune.caivano.na.it ” amministrazione trasparente o Pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on line.

Il presente avviso è pubblicato per almeno 5 giorni consecutivi.

Caivano, 21/01/2021

Il Responsabile del
Servizio F.to Dott.
Vincenzo Zampella
(firma autografa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93)

